

**NOTIS PANGGILAN MESYUARAT AGUNG TAHUNAN 2021/2022
JMB MC AMANSIARA, TAMAN AMANSIARA**

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013 (AKTA 757)

Kepada:

.....

(Pembeli Petak No:)

Notis diberi bahawa urusan akan diselesaikan di Mesyuarat Agung Tahunan 2021/2022 JMB MC Amansiara yang akan diadakan pada:-

Tarikh : 19hb Disember 2021 (Ahad)
Masa : 2.00 Petang
(Pendaftaran nama bermula 1.30 petang)
Tempat : Dewan Serbaguna, Rumah Kelab Taman Amansiara.

AGENDA

Memutuskan:

- a) Pelantikan Pengerusi Mesyuarat dan pencatat minit mesyuarat;
- b) Ucapan Pengerusi JMB;
- c) Penerangan status Strata Title taman oleh wakil pelikuidasi (liquidator);
- d) Mengesahkan Laporan Kewangan Penyelenggaraan dan Pengurusan Harta Bersama Bangunan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2018, 31 Disember 2019 dan 31 Disember 2020;
- e) Pembubaran dan pemilihan ahli jawatankuasa pengurusan bersama tahun 2021/2022;
- f) Apa-apa perkara yang berkaitan dengan penyelenggaraan dan pengurusan harta bersama bangunan dalam taman.

Bertarikh pada 18hb November 2021

**SETIAUSAHA
JMB MC AMANSIARA**



Syarat

- 1) Kelayakan mengundi/diundi: akaun penyelenggaraan semasa (termasuk caj-caj lain) unit rumah calon pengundi/diundi tiada tunggakan setakat **30hb November 2021**.
- 2) Borang penamaan calon dan surat perlantikan proksi mesti dihantar ke Pejabat Pengurusan Taman Amansiara **sebelum 1.00pm, 11hb Disember 2021**.
- 3) Borang usul dan cadangan perlu di hantar ke Pejabat Pengurusan pada atau sebelum jam **1.00 petang, 11hb Disember 2021**.

Syarat Mematuhi PPN

- 1) Jumlah kehadiran mengikut saiz tempat mesyuarat dan kehadiran adalah terhad mengikut susunan giliran pendaftaran (tertakluk kepada edaran SOP AM daripada MKN/KPKT).
- 2) Hanya pembeli/pemilik unit/proksi yang layak sahaja dibenarkan buat pendaftaran dan terhad kepada seorang untuk setiap unit rumah.

*****Anda boleh layani portal laman web: www.amansiara.org.my untuk muat turun dokumen-dokumen berikut:**

- a) minit mesyuarat agung lepas;
- b) Laporan kewangan beraudit bagi tahun berakhir 31hb Disember 2018;
- c) Laporan kewangan beraudit bagi tahun berakhir 31hb Disember 2019;
- d) Laporan kewangan beraudit bagi tahun berakhir 31hb Disember 2020;
- e) Borang penamaan calon;
- f) Borang proksi;
- g) Borang usul dan cadangan.