

SURAT PERLANTIKAN PROKSI

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013 (AKTA 757)

Tuan Pengerusi
Badan Pengurusan Bersama
JMB MC Amansiara
Management Office, Level 1, Clubhouse,
Taman Amansiara, 48000 Rawang, Selangor Darul Ehsan.



*Saya / Kami
pemilik bagi Petak No: dengan ini melantik
No. Kad Pengenalan:(yang ditandatangani adalah seperti dibawah
ini) sebagai proksi *saya /kami di Mesyuarat Agung Tahunan Badan Pengurusan
Bersama yang akan diadakan pada **19hb Disember 2021, jam 2:00 petang** bertempat
di **Dewan Serbaguna, Rumah Kelab, Taman Amansiara** dan apa-apa
penangguhannya.

Bertarikh pada

.....
Tandatangan Proksi
Nama:
NRIC:
No. Telefon:

.....
Tandatangan Pemilik 1
Nama:
NRIC:

.....
Tandatangan Pemilik 2
(Bagi Pemilik Petak Bersama)
Nama:
NRIC:

**Potong mana yang tidak berkenaan*

Syarat

- a) *Sila kembalikan borang yang telah diisi ke Pejabat Pengurusan sebelum atau selewat-lewatnya 11hb Disember 2021 sebelum jam 1.00 petang. Segala borang yang diterima selepas tarikh tersebut tidak akan dilayan.*
- b) *Kelayakan proksi/pelantik proksi: akaun penyelenggaraan semasa(termasuk caj-caj lain) unit rumah tiada tunggakan setakat 30hb November 2021.*

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013 (Akta 757)

JADUAL KEDUA

Proksi

18. (1) Suatu surat cara yang melantik seorang proksi, yang tidak perlu merupakan seorang pemilik, hendaklah secara bertulis-

- (a) yang ditandatangani oleh pemilik yang membuat pelantikan itu atau wakilnya, dan boleh sama ada secara umum atau bagi suatu mesyuarat tertentu; atau
- (b) jika pemilik yang melantik proksi ialah suatu syarikat, pertubuhan, badan berkanun atau mana-mana badan lain, sama ada dimeterai atau ditandatangani oleh seorang pegawai atau wakilnya yang diberi kuasa dengan sewajarnya.

(2) Suatu surat cara yang melantik seorang proksi jika ditandatangani oleh seorang wakil hendaklah disertai dengan suatu salinan surat kuasa wakil.

(3) Surat cara yang melantik seorang proksi hendaklah disifatkan sebagai memberi kuasa untuk menuntut atau menyertai dalam menuntut suatu pengundian.

(4) Seseorang boleh bertindak sebagai proksi hanya bagi seorang pemilik pada mana-mana satu mesyuarat agung.

(5) Surat cara yang melantik proksi hendaklah disimpan di alamat berdaftar perbadanan pengurusan tidak kurang daripada empat puluh lapan jam sebelum masa untuk mengadakan mesyuarat atau apa-apa penangguhan mesyuarat yang padanya orang yang dinamakan dalam surat cara itu bercadang untuk mengundi, yang jika gagal proksi itu tidak berhak untuk hadir atau mengundi.

Kuasa proksi

19. (1) Tertakluk kepada subperenggan (2), seseorang yang dilantik dengan sewajarnya sebagai seorang proksi jika berhak untuk mengundi selainnya sebagai seorang proksi, boleh juga mengundi atas haknya sendiri.

(2) Bagi mengelakkan apa-apa keraguan, seorang proksi tidak boleh menggunakan suatu undi berhubung dengan sesuatu perkara jika orang yang melantik proksi itu menggunakan sendiri kuasa untuk mengundi mengenai perkara itu.