

**BORANG PENAMAAN CALON-CALON
AHLI JAWATANKUASA PENGURUSAN BERSAMA (JMC)**

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013 (AKTA 757)



Tuan Pengerusi
Badan Pengurusan Bersama
JMB MC Amansiara
Management Office, Level 1, Clubhouse,
Taman Amansiara, 48000 Rawang, Selangor Darul Ehsan.

*Saya/Kami

*Pemilik/Pemilik Bersama Petak No: sebagai *Pemilik/Pemilik Bersama yang berhak menamakan calon-calon untuk dipilih sebagai Ahli Jawatankuasa Pengurusan Bersama bagi sesi tahun **2021/2022** di Mesyuarat Agung Tahunan yang akan diadakan pada **19hb Disember 2021, jam pukul 2:00 petang yang bertempat di Dewan Serbaguna, Rumah Kelab, Taman Amansiara.**

Dengan ini menamakan

No. Kad Pengenalan: yang layak untuk dipilih di mesyuarat tersebut.

Saya terima penamaan

.....
Tandatangan Calon

Nama:
NRIC:
No. Telefon:

.....
Tandatangan Pemilik 1

(Pencalonan)

Nama:
NRIC:

.....
Tandatangan Pemilik 2

(Bagi Pemilik Petak Sahaja)

Nama:
NRIC:

**Potong mana yang tidak berkenaan.*

Syarat

- a) Sila kembalikan borang yang telah diisi ke Pejabat Pengurusan sebelum atau selewat-lewatnya **11hb Disember 2021** sebelum jam 1.00 petang. Segala borang yang diterima selepas tarikh tersebut tidak akan dilayan.
- b) Kelayakan calon/penama calon: akaun penyelenggaraan semasa (termasuk caj-caj lain) unit rumah tiada tunggakan setakat **30hb November 2021**.

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013 (Akta 757)

JADUAL KEDUA

Hak mengundi pemilik

21. (1) Setiap pemilik yang bukan merupakan seorang pemilik bersama hendaklah mempunyai satu undi berkenaan dengan setiap petak secara mengangkat tangan, dan dalam suatu pengundian, hendaklah mempunyai bilangan undi yang bersamaan dengan bilangan unit syer atau unit syer sementara yang diumpukkan kepada petak atau blok semmentaranya.

(2) Seseorang pemilik tidak berhak untuk mengundi jika, pada hari yang ketujuh sebelum tarikh mesyuarat, semua atau mana-mana bahagian Caj, atau caruman kepada kumpulan wang penjelas, atau mana-mana wang lain yang terhutang dan kena dibayar kepada perbadanan pengurusan berkenaan dengan petaknya adalah tertunggak.

Hak mengundi pemilik bersama

22. (1) Pemilik bersama boleh mengundi dengan cara suatu proksi yang dilantik bersesama atau dengan melantik salah seorang daripada mereka atau mana-mana orang lain.

(2) Semasa ketiadaan proksi, pemilik bersama tidak berhak untuk mengundi secara mengangkat tangan, kecuali jika suatu ketetapan sebulat suara dikehendaki, dengan syarat bahawa mana-mana seorang pemilik bersama boleh menuntut suatu pengundian.

(3) Pada sesuatu pengundian, setiap pemilik bersama adalah berhak bagi apa-apa bilangan undi yang diumpukkan kepada petak atau blok semmentaranya yang berkadaran dengan kepentingannya dalam petak atau blok semmentara itu.